

ANALIZA ZASOBÓW MIENIA KOMUNALNEGO ZA 2019 ROK W ZAKRESIE ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY WE WŁOCŁAWKU

Środowiskowy Dom Samopomocy we Włocławku jako samodzielna jednostka budżetowa funkcjonuje od dnia 1 stycznia 2013 roku. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Włocławek nr GMK.GN.6844.1.2013 z dnia 14 stycznia 2013 roku na czas nieoznaczony została przekazana w trwały zarząd nieruchomości gruntowa położona we Włocławku, przy ulicy Zapieček 10 - oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 84 i 83/3 (Włocławek KM 45) o pow. 0,0455 ha.

Stan zasobów majątkowych na dzień 31 grudnia 2018 roku przedstawia się następująco:

1. składniki majątku trwałego - łączna kwota 1 585 986,53 w tym:
 - a) nieruchomości gruntowa przy ul. Zapieček 10 (wg KŚT nr 032) – 38 260,00;
 - b) nieruchomości (budynek) przy ul. Zapieček 10 (wg KŚT nr 109) – 1 133 209,12;
 - c) komputery, monitory, urządzenia wielofunkcyjne, drukarki (wg KŚT nr 491) – 48 414,54;
 - d) wyposażenie kuchni w urządzenia specjalistyczne (wg KŚT nr 578) – 20 555,20;
 - e) urządzenia techniczne, w tym: dźwig osobowy dla osób niepełnosprawnych, klimatyzacje, system alarmowy i przeciwpożarowy (wg KŚT nr 640, 653, 624) – 341 680,27;
 - f) kserokopiarki (wg KŚT nr 803) – 3 867,40.
2. wartości niematerialne i prawne: Program VULCAN OPITIVUM (program komputerowy przeznaczony do obsługi funkcjonowania środowiskowego domu samopomocy w zakresie: płac, kadr, kasy gotówkowej, magazynu, inwentarza, zamówień publicznych), program antywirusowy - 15 stanowisk komputerowych, na kwotę 4 263,16.
3. sprzęt wyposażeniowy niezaliczany do środków trwałych (wyposażenie poszczególnych pomieszczeń placówki) na łączną kwotę 203 203,20.

W roku 2019 Środowiskowy Dom Samopomocy we Włocławku nie dokonał żadnych zakupów inwestycyjnych. Zlikwidowano składniki wchodzące w skład środków trwałych: urządzenie wielofunkcyjne oraz 2 laptopy o łącznej wartości 9 910,66.

Stan zasobów majątkowych na dzień 31 grudnia 2019 roku przedstawia się następująco:

1. składniki majątku trwałego - łączna kwota 1 585 986,53 w tym:
 - a) nieruchomości gruntowa przy ul. Zapieček 10 (wg KŚT nr 032) – 38 260,00;
 - b) nieruchomości (budynek) przy ul. Zapieček 10 (wg KŚT nr 109) – 1 133 209,12;
 - c) komputery, monitory, urządzenia wielofunkcyjne, drukarki (wg KŚT nr 491) – 38 503,88;
 - d) wyposażenie kuchni w urządzenia specjalistyczne (wg KŚT nr 578) – 20 555,20;

e) urządzenia techniczne, w tym: dźwig osobowy dla osób niepełnosprawnych, klimatyzacje, system alarmowy i przeciwpożarowy (wg KŚT nr 640, 653, 624) – 341 680,27;

f) kserokopiarki (wg KŚT nr 803) – 3 867,40.

2. wartości niematerialne i prawne: Program VULCAN OPITIVUM (program komputerowy przeznaczony do obsługi funkcjonowania środowiskowego domu samopomocy w zakresie: plac, kadr, kasy gotówkowej, magazynu, inwentarza, zamówień publicznych), program antywirusowy - 15 stanowisk komputerowych, na kwotę 4 263,16.

3. sprzęt wyposażeniowy niezaliczany do środków trwałych (wyposażenie poszczególnych pomieszczeń placówki) na łączną kwotę 223 248,72.

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Jan
Izabela Kapińska

DYREKTOR
Środowiskowego Domu Samopomocy
we Włocławku

Elżbieta Rutkowska
Elżbieta Rutkowska

Grunty wg form własności

Lp.	Sposób użytkowania	Stan mienia komunalnego na 31.12. roku poprzedniego		Nabycie w roku sprawozdawczym		Zbycie w roku sprawozdawczym		Stan mienia komunalnego na 31.12. roku sprawozdawczego	
		Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
grunty należące do gminnego zasobu nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami									
1.	Grunty stanowiące własność gminy								
2.	Grunty co do których gmina posiada udział								
3.	Grunty będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy								
4.	Grunty zajęte pod drogi								
5.	Grunty oddane w trwały zarządek	0,455	38 260					0,455	38 260
6.	Grunty stanowiące własność miasta włocławek na prawach powiatu								
7.	Grunty będące w użytkowaniu wieczystym miasta Włocławek n. aprawach powiatu								
8.	Grunty oddane w użytkowanie								
grunty położone poza granicami administracyjnymi Miasta Włocławek									
9.	Grunty zajęte pod cmentarz komunalny na Pinczacie								
10.	Razem gminny zasób nieruchomości	0,455	38 260					0,455	38 260
grunty nie należące do gminnego zasobu nieruchomości, a tworzące mienie komunalne									
11.	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste								
12.	Razem mienie komunalne	0,455	38 260					0,455	38 260

BUDYNKI KOMUNALNE

Lp.	Wyszczególnienie	Stan mienia komunalnego na 31.12. roku poprzedniego		Stan mienia komunalnego na 31.12. roku sprawozdawczego	
		Ilość w szt.	Wartość (brutto) w złotych	Ilość w szt.	Wartość (brutto) w złotych
1	2	3	4	5	6
1.	Budynki ze względu na strukturę własności	1	1 133 209	1	1 133 209
	w tym:				
	- budynki stanowiące 100% własność Miasta Włocławek	1	1 133 209	1	1 133 209
	- budynki we wspólnotach mieszkaniowych				
	- budynki stanowiące współwłasność				
	- budynki zarządzane z zasobów ochrony substancji mieszkaniowej				
2.	Budynki ze względu na przeznaczenie	1	1 133 209	1	1 133 209
	w tym:				
	- mieszkalne				
	- użyteczności publicznej	1	1 133 209	1	1 133 209
	- pozostałe				

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Izabela Filipińska

DYREKTOR

Środowiskowego Domu Samopomocy
we Włocławku
Elżbieta Rutkowska

Środki trwale wg KŚT i ich stopień zużycia

Lp.	Opis majątku trwałego wg KŚT	A	Wartość początkowa (zł)	Dotychczasowe umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
		B			
1	00 – grunty	A	38 260,00	0,00	38 260,00
		B	38 260,00	0,00	38 260,00
2	01 - budynki i lokale	A	1 133 209,12	241 697,32	891 511,80
		B	1 133 209,12	270 027,55	863 181,57
3	02 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00
4	03 - kotły i maszyny energetyczne	A	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00
5	04 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosow.	A	48 414,54	48 414,54	0,00
		B	38 503,88	38 503,88	0,00
6	05 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	A	20 555,20	18 500,59	2 054,61
		B	20 555,20	19 423,51	1 131,69
7	06 - urządzenia techniczne	A	341 680,27	277 619,35	64 060,92
		B	341 680,27	309 649,80	32 030,47
8	07 - środki transportu	A	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00
9	08 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	3 867,40	3 867,40	0,00
		B	3 867,40	3 867,40	0,00
10	09 - inwentarz żywy	A	0,00	0,00	0,00
		B	0,00	0,00	0,00
RAZEM		A	1 585 986,53	590 099,20	995 887,33
		B	1 576 075,87	641 472,14	934 603,73

A - stan na 31.12. poprzedniego roku, B - stan na 31.12. roku sprawozdawczego

* część opisowa do formularza winna zawierać ponadto informacje o formach posiadania (użytkowania) budynków i lokali oraz gruntów pod nimi zlokalizowanych (np. własność, najem, trwały zarząd, użytkowanie wieczyste itp.) i z podaniem lokalizacji.

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Łobela Kapińska

DYREKTOR
Środowiskowego Domu Samopomocy
we Wrocławku
Elżbieta Rutkowska