

ANALIZA ZASOBÓW MIENIA KOMUNALNEGO W ZAKRESIE ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY WE WŁOCŁAWKU

Środowiskowy Dom Samopomocy we Włocławku jako samodzielna jednostka budżetowa funkcjonuje od dnia 1 stycznia 2013 roku. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Włocławek nr GMK.GN.6844.1.2013 z dnia 14 stycznia 2013 roku na czas nieoznaczony została przekazana w trwały zarząd nieruchomości gruntowa położona we Włocławku, przy ulicy Zapieček 10 - oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 84 (Włocławek KM 45) o pow. 0,0452 ha.

Stan zasobów majątkowych jednostki na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosił:

1. składniki majątku trwałego na łączną kwotę 1 560 899,45 w tym:

- a) nieruchomość przy ul. Zapieček 10 (wg KŚT nr 109) – 1 133 209,12;
- b) komputery, monitory, urządzenia wielofunkcyjne, drukarki (wg KŚT nr 491) – 48 414,54;
- c) wyposażenie kuchni w urządzenia specjalistyczne (wg KŚT nr 578) – 22 134,46;
- d) urządzenia techniczne, w tym: dźwig osobowy dla osób niepełnosprawnych, klimatyzacje, system alarmowy i przeciwpożarowy (wg KŚT nr 640, 653, 624) – 341 680,27;
- e) kserokopiarki (wg KŚT nr 803) – 15 461,06.

2. wartości niematerialne i prawne na kwotę 7 367,28.

3. sprzęt wyposażeniowy niezaliczany do środków trwałych (wyposażenie poszczególnych pomieszczeń placówki) na łączną kwotę 147 151,07.

W styczniu 2014 roku zlikwidowano zmywarkę, będącą do tej pory na stanie o wartości początkowej 8 171,56. Sprzęt, według ekspertyzy, ze względu na wyeksploatowanie nie nadawał się do dalszego użytkowania. Jednocześnie dokonano zakupu nowego środka trwałego – maszyny do zmywania i wyparzania naczyń (wg KŚT nr 578) na kwotę 6 592,30.

W październiku 2014 roku likwidacji została poddana kserokopiarka o wartości początkowej 11 593,66, której dalsze koszty naprawy - ze względu na wiek maszyny (16 lat), brak możliwości jednorazowej trwałej naprawy, problemy z dostępem do części zamiennych i podzespołów - były nieopłacalne. Jednostka nabyła egzemplarz poleasingowej kserokopiarki o wartości 2 398,50.

Ponadto Środowiskowy Dom Samopomocy we Włocławku w roku 2014 doposażył placówkę w ramach dotacji na standaryzację ośrodka wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi w materiały na kwotę 21 815,40 oraz przeprowadził roboty budowlano – montażowe w zakresie remontów i konserwacji pomieszczeń i budynku ŚDS, tj. zakup paneli podłogowych, modernizację podjazdu dla osób niepełnosprawnych, naprawę i malowanie elewacji o łącznej wartości 74 956,27. Zarówno zakup wyposażenia, jak i koszt przeprowadzonych prac remontowych nie wpłynęły na zwiększenie wartości majątku trwałego jednostki.

Stan zasobów majątkowych na dzień 31 grudnia 2014 roku przedstawia się następująco:

1. składniki majątku trwałego - łączna kwota 1 547 726,53 w tym:

- a) nieruchomości przy ul. Zapiecek 10 (wg KŚT nr 109) – 1 133 209,12;
- b) komputery, monitory, urządzenia wielofunkcyjne, drukarki (wg KŚT nr 491) – 48 414,54;
- c) wyposażenie kuchni w urządzenia specjalistyczne (wg KŚT nr 578) – 20 555,20;
- d) urządzenia techniczne, w tym: dźwig osobowy dla osób niepełnosprawnych, klimatyzacje, system alarmowy i przeciwpożarowy (wg KŚT nr 640, 653, 624) – 341 680,27;
- e) kserokopiarki (wg KŚT nr 803) – 3 867,40.

2. wartości niematerialne i prawne: System Informacji Prawnej LEX oraz LEGALIS, VULCAN OPITIVUM (program komputerowy przeznaczony do obsługi funkcjonowania środowiskowego domu samopomocy w zakresie: plac, kadr, kasy gotówkowej, magazynu, inwentarza, zamówień publicznych), KASPERSKY (program antywirusowy - 15 stanowisk komputerowych), na kwotę 10 036,78.

3. sprzęt wyposażeniowy niezaliczany do środków trwałych (wyposażenie poszczególnych pomieszczeń placówki) na łączną kwotę 167 236,78.

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Izabela Kapińska

DYREKTOR
Środowiskowego Domu Samopomocy
we Włocławku

Elżbieta Rutkowska

BUDYNKI KOMUNALNE

Lp.	Wyszczególnienie	Stan mienia komunalnego na 31.12. roku poprzedniego		Stan mienia komunalnego na 31.12. roku sprawozdawczego	
		Ilość w szt.	Wartość (brutto) w złotych	Ilość w szt.	Wartość (brutto) w złotych
1	2	3	4	5	6
1.	Budynki ze względu na strukturę własności				
	w tym:				
	- budynki stanowiące 100 % własności Miasta Włocławek	1	1 133 209	1	1 133 209
	- budynki we wspólnotach mieszkaniowych				
	- budynki stanowiące współwłasność				
2.	Budynki ze względu na przeznaczenie				
	w tym:				
	- mieszkalne				
	- użyteczności publicznej	1	1 133 209	1	1 133 209
	- pozostałe				

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Anna Gapińska

DYREKTOR
 Jednostkowego Domu Samopomocy
 we Włocławku

Elżbieta Rutkowska

Środki trwale wg KŚT i ich stopień zużycia

Lp.	Opis majątku trwałego wg KŚT	A B	Wartość początkowa (zł)	Dotychczasowe umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)
1	00 - grunty	A B			
2	01 - budynki i lokale	A B	1 133 209,12 1 133 209,12	100 046,17 128 376,40	1 033 162,95 1 004 832,72
3	02 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A B			
4	03 - kotły i maszyny energetyczne	A B			
5	04 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastos.	A B	48 414,54 48 414,54	48 414,54 48 414,54	0,00 0,00
6	05 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	A B	22 134,46 20 555,20	22 134,46 14 808,91	0,00 5 746,29
7	06 - urządzenia techniczne	A B	341 680,27 341 680,27	117 467,10 149 487,55	224 213,17 192 192,72
8	07 - środki transportu	A B			
9	08 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A B	15 461,06 3 867,40	15 461,06 3 867,40	0,00 0,00
10	09 - inwentarz żywy	A B			
	Razem:	A B	1 560 889,45 1 547 426,53	303 523,33 364 864,80	1 257 366,12 1 202 761,73

A - stan na 31.12 roku poprzedniego, B - stan na 31.12. roku sprawozdawczego

* część opisowa do formularza winna zawierać ponadto informację o formach posiadania (użytkowania) budynków i lokali oraz gruntów pod nimi zlokalizowanych (np. własność, najem, trwały zarząd, użytkowanie wieczyste itp) i z podaniem lokalizacji

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Izabela Gapińska

DYREKTOR
Środowiskowego Domu Samopomocy
we Wrocławku
Elżbieta Rutkowska